

## Bar licence IV dans le centre ville,, Toulouse (31000)

Announce **C1293436** postée le **15/janvier/2025**

---

### Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV d'environ 190 m<sup>2</sup> situé à Toulouse centre (31000), dans un quartier dynamique.

Affaire ouverte 2 matinées par semaine.

EBE retraité : 72 k€.

Pas de contrats.

- Charges mensuelles : 118,50 €.

- Taxe foncière : 2700 € au titre de 2024.

- Fiscalité : Hors TVA.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 554 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	388 000 €
EBE en 2023	72 000 €

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

---

### Photos

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1293436/26.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1293436/26.jpg)

