Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 30 chambres dans une zone touristique fréquentée,, Perpignan (66000)

Annonce **C1293419** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel étoilé bénéficiant d'une belle notoriété et d'un emplacement stratégique à seulement 10 minutes des plages.

Une opportunité pour des professionnels de l'hôtellerie ou en reconversion souhaitant reprendre un établissement en pleine croissance.

Caractéristiques principales :
- Surface exploitable avoisinant les 1000 m2, offrant de vastes espaces pour optimiser le confort des clients.
- 30 chambres modernes et rénovées, prêtes à accueillir une clientèle fidèle et exigeante.
- Avis favorable de la commission de sécurité, garantissant une exploitation en toute sérénité.
- Rénovations récentes pour un établissement conforme aux normes actuelles.

Les points forts de l'hôtel :
- Emplacement stratégique : Proche des plages et des principaux pôles touristiques, avec un accès facile aux axes routiers.
- Réputation bien établie : Un établissement apprécié, bénéficiant d'une clientèle fidèle et de retours positifs.
- Progression constante du chiffre d'affaires, témoignant de la rentabilité et du potentiel de développement.

- Idéal pour des hôteliers expérimentés ou en reconversion professionnelle à la recherche d'un projet clé en main.

Une opportunité clé en main le fonds de commerce est vendu seul, laissant la possibilité d'exploiter l'hôtel sans acquérir les murs.

Une option idéale pour un investissement flexible dans un secteur en plein essor.

Un établissement de renom dans une zone touristique prisée.

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 910 m²

Surface totale : 910 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**317 840 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.