Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto dans un quartier en plein essor, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1293411** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU situé à 20 km de la baie de Somme, dans un quartier en plein essor, proche d'une zone commerciale.

Le CA de 135 000 € HT en 2024 est réalisé avec 3 semaines de fermeture annuel comme suit : 80 000 € de commissions, 30 000 € HT de CA bar, 14 000 € HT d'articles fumeurs.

Le commerce attend un nouveau souffle grâce aux travaux à entreprendre soutenu par les aides allant jusque 30 000 € que l'État mets à disposition.

Le commerce dispose d'un logement comprenant 2 chambres avec 1 bureau nécessitant également un rafraichissement.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux pour moins de 40 000 €.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 390 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	135 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **112 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Abbeville (80100), Somme, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Abbeville : **24 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.