

Tabac, Presse, Loto en Seine Maritime (76)

Annonce **C1293398** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Opportunité - Tabac, presse, FDJ.

Belle affaire d'angle située dans une station balnéaire. Emplacement premium entouré de restaurants et de commerces.

État impeccable et récent.

Affaire idéale pour un couple ou individuellement, pas de personnel à reprendre.

- CA : 96 keuros.

- EBER : 43 keuros.

- Résultat : 32% du CA.

Loyer annuel : 7 800 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
96 000 €	91 000 €	88 000 €
€	€	€
42 000 €	44 000 €	36 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **34 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.