Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie en Seine Maritime (76)

Annonce **C1293397** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

La boutique est idéalement implantée, entourée par les commerces du centre-ville.

Cette affaire, qui associe les trois profils d'une clientèle idéale que sont les habitués, passage et touristes, bénéficie de surcroît d'une bonne renommée.

Une réelle opportunité pour un couple de professionnels dynamiques et désireux de s'investir.

Une belle surface de vente ainsi qu'un laboratoire tout équipé et spacieux offrent des perspectives de croissance.

- CA : 270 keuros.

- EBER : 55 keuros.

Loyer annuel : 12 522 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
270 000 €	259 000 €	
€	€	
54 000 €	43 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**54 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.