

Boulangerie, Pâtisserie en Seine Maritime (76)

Annonce C1293397 postée le 15/janvier/2025

Description de l'activité

La boutique est idéalement implantée, entourée par les commerces du centre-ville.

Cette affaire, qui associe les trois profils d'une clientèle idéale que sont les habitués, passage et touristes, bénéficie de surcroît d'une bonne renommée.

Une réelle opportunité pour un couple de professionnels dynamiques et désireux de s'investir.

Une belle surface de vente ainsi qu'un laboratoire tout équipé et spacieux offrent des perspectives de croissance.

- CA : 270 keuros.

- EBER : 55 keuros.

Loyer annuel : 12 522 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	270 000 €
EBE en 2023	54 000 €
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **54 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.