Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1293390** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Dans un cadre verdoyant et chargé d'histoire, restaurant d'une capacité pouvant atteindre d'environ 100 places sur 3 salles ; avec une grande terrasse intérieure de plus de 40 places donnant sur un parc verdoyant.

Cadre historique.

Matériel complet et en parfait état.

Bail récent.

Idéal pour l'exploitation d'une bistronomie de bon niveau ou de belle restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	764 000 €
EBE en 2024	174 000 €
Nb pers. en 2024	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**69 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.