

## Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce C1293366 postée le 15/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans le centre-ville, proche de la Côte de granit rose. Grand parking à proximité.

Capacité intérieure de 70 places. Belle terrasse de 40 places ensoleillée.

Fermeture le soir à 20h30.

Logement de fonction t4.

Beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

### Éléments chiffrés :

CA en 2026	440 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guingamp : **8 196 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.