Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Novalaise (73470)

Annonce **C1293329** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Aiguebelette-le-Lac (73610) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant traditionnel idéalement situé.

Ce restaurant traditionnel, avec une Licence gr.

Avec une capacité d'accueil de 50 places en salle et 50 places en terrasse, sans oublier les 30 couverts supplémentaires en terrasse estivale.

Ce restaurant est idéal pour accueillir une clientèle variée et nombreuse.

Conforme aux normes ERP et PMR, il assure un cadre sécurisé et accessible à tous.

Les sanitaires sont également présents pour le confort de chacun.

Les horaires d'ouverture, du mercredi au samedi de 10h00 à 14h00, et le dimanche de 9h00 à 14h00, ainsi que les soirées du vendredi et samedi de 18h00 à 22h00, sont entièrement adaptés pour maximiser la rentabilité.

Un appartement de fonction à l'étage, communicant avec le restaurant, offre un cadre de vie idéal pour le propriétaire.

Possibilité de surveiller discrètement l'activité tout en profitant d'un espace de vie confortable.

Les commodités à proximité sont nombreuses et variées.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**324 000 €**

Localisation

Localisation : **Novalaise (73470), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Novalaise : **1 888 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.