

## Pizzas-burgers de 45 m<sup>2</sup>, Biganos au cœur d'une zone commerciale dynamique (33380)

Annonce C1293326 postée le 15/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Audenge (33980) : A vendre pizzeria-burgers à emporter, située au cœur d'une zone commerciale dynamique du sud du bassin d'Arcachon.

Ce fonds de commerce spécialisé dans la vente à emporter de pizzas et burgers bénéficie d'une bonne notoriété locale et d'une clientèle fidèle.

L'outil de travail est en bon état, offrant des équipements modernes et performants.

Des places de stationnement idéales sont également disponibles juste devant le commerce, assurant un accès facile pour les clients.

Le local dispose d'un espace qui permettrait de développer la vente sur place, augmentant ainsi le chiffre d'affaires et l'attractivité de l'établissement.

Avec un fort potentiel de développement et une localisation stratégique, cette affaire constitue une bonne opportunité pour un repreneur motivé souhaitant s'appuyer sur une base solide et développer davantage l'activité.

**Surface commerciale :** 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 65 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **68 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Biganos (33380), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biganos : **9 618 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**