

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 228 m2 dans une petite commune dynamique, proche de Quimper (29000)

Annonce C1293224 postée le 14/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Finistère Sud, proche de Quimper (29000) : Dans une petite commune dynamique proche de la mer, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur plus murs commerciaux et d'habitation. Bel emplacement au centre-ville avec stationnement aisé devant le commerce.

Surface commerciale d'environ 100 m2 comprenant le magasin, laboratoire et réserve.

Le matériel est complet et entretenu.

Chiffre d'affaire proche des 550 000 € HT.

Commerce générant un EBE de plus de 130 000 € (rémunérations et charges sociales gérants réintégrées).

L'appartement sur deux niveaux comprend le séjour, salle à manger, bureau, cuisine séparée et équipée, 4 chambres et une grande terrasse.

Cette affaire conviendrait à un couple de professionnels avec un employé déjà en place.

Possibilité d'acheter les murs en simultané ou en différé au prix de 257 280,00 € FAI TTC.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 228 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **202 760 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.