

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 228 m2 dans une petite commune dynamique, proche de Quimper (29000)

Annonce **C1293224** postée le **14/janvier/2025**

Description de l'activité

Finistère Sud, proche de Quimper (29000) : Dans une petite commune dynamique proche de la mer, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur plus murs commerciaux et d'habitation. Bel emplacement au centre-ville avec stationnement aisé devant le commerce.

Surface commerciale d'environ 100 m2 comprenant le magasin, laboratoire et réserve.

Le matériel est complet et entretenu.

Chiffre d'affaire proche des 550 000 € HT.

Commerce générant un EBE de plus de 130 000 € (rémunérations et charges sociales gérants réintégrées).

L'appartement sur deux niveaux comprend le séjour, salle à manger, bureau, cuisine séparée et équipée, 4 chambres et une grande terrasse.

Cette affaire conviendrait à un couple de professionnels avec un employé déjà en place.

Possibilité d'acheter les murs en simultané ou en différé au prix de 257 280,00 € FAI TTC.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 228 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **202 760 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.