

Bar, Brasserie avec terrasse dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1293158** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Bar - brasserie saisonnier dans un des plus beaux villages de France, en Charente Maritime (17).

Emplacement N°1, à proximité du port avec une jolie terrasse de 70 places.

Bâtisse typique du secteur dotée de matériel très récent.

Service que le midi hors juillet et août avec 1 journée de fermeture dans la semaine.

Fermé deux soirs en haute saison.

Chiffre d'affaires 2024 supérieur à 400 000 € pour un EBER de 117 000 €.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 720 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBE	134 000 €
Res. net	74 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **383 600 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.