

## Boulangerie, Pâtisserie dans une petite ville de plus de 2500 habitants, proche de Vannes (56000)

Annonce C1293148 postée le 13/janvier/2025

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie idéalement niché à 20 minutes de Vannes et 1h de Rennes, au cœur d'une belle petite ville du Morbihan (plus de 2500 habitants).

Cette boulangerie-pâtisserie est actuellement tenue en couple, et avec du personnel, le staff est en place.

Investissements récents ; le four à moins de 10 ans.

Deux journées de fermetures hebdomadaires, ainsi que plus de semaines de fermetures pour congés annuels. Excellent confort de vie

Le chiffre d'affaires est supérieur à 290 000 € HT. Belle rentabilité.

Beau potentiel au niveau du snacking et en chocolaterie.

Baisse de prix.

**Loyer annuel :** 9 000 €

### Éléments chiffrés :

EBE	70 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.