

Pizzeria - vente sur place ou, emporter, Fontainebleau (77300)

Annonce **C1293064** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Sud Seine et Marne - Fontainebleau (77300) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - vente sur place ou à emporter idéalement placée avec de nombreux parkings et commerces autour.

Local d'une superficie de 65 m² avec terrasse extérieure de 16 places.

Four électrique, équipements en bon état et une belle équipe de 3 salariés.

Le résultat est en croissance régulier.

Loyer très avantageux.

Une opportunité pour une chaîne de pizzeria ou de restauration ou pour un second établissement, démarrer une activité immédiatement ou pour une reconversion professionnelle.

Le fonds de commerce pizzeria sera vendu par cessions de parts.

Visite virtuelle disponible.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 199 900 € HT + 2 798,6 € TVA, soit 202 698,6 € TTC.

- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 185 907 € HT + 0 € TVA, soit 185 907 € TTC.

- Les honoraires d'agence : 13 993 € HT + 2 798,6 € TVA, soit 16 791,6 € TTC (9,03 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **16**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	390 000 €
Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **199 900 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Fontainebleau (77300), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Fontainebleau : **15 816 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.