

Grand bureau de 190 m2 en plein centre ville,, Lourdes (65100)

Annonce **C1293045** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : En plein centre-ville, au rez-de-chaussée d'une copropriété, un grand bureau de plain pied ayant son entrée à proximité d'une église.

Un bureau d'une surface de 190 m², pouvant convenir à une profession libérale, associations ou à usage de stockage pour commerçant-artisans.

Prévoir des travaux de rénovation. Place de parking dans une cour privative.

Nombre de lots de la copropriété : 30, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 480 € soit 40 € par mois, avec procédure syndic impayé en cours, avec syndic bénévole.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Informations sur la cession

Prix : **125 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lourdes : **15 491 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.