Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 65 m2 dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1292867** postée le **10/janvier/2025**

Description de l'activité

Charente (16) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé en Charente Maritime (17) Sud Ouest, proche la mer, dans le centre d'une commune fréquentée.

Magasin de 65 m2 avec vitrine très éclairée, bureau et réserve.

Fermé le dimanche après-midi.

- Commissions de 99 500 €.
- EBER de 80 000 €.

Possibilité d'acheter les murs avec appartement.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 670 €

Éléments chiffrés :

CA	83 000 €
EBE	80 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **274 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.