

Restaurant, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse dans une zone commerciale animée,, Aubière (63170)

Annonce **C1292858** postée le **10/janvier/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Aubière (63170) : A vendre un restaurant, indépendant sans enseigne nationale, offrant un emplacement idéal à proximité immédiate d'un cinéma.

Un établissement de 500 m² avec une grande salle climatisée et une terrasse privée. Cuisine équipée de matériel professionnel, avec deux chambres froides pour le stockage. Parking privé de 50 places. Conforme aux normes d'hygiène et d'accès PMR.

Emplacement stratégique dans une zone commerciale animée, offrant un bon potentiel de rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement prémium dans une zone commerciale dynamique de l'agglomération Clermontoise.
- Restaurant asiatique d'une surface de 500 m² et plus de 40 places de parking.
- Etablissement aux normes PMR.

Éléments chiffrés :

CA	1 453 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **596 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.