Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack dans les Landes (40)

Annonce **C1292850** postée le **10/janvier/2025**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie de premier ordre située en station balnéaire.

CA supérieur à 1.300.000 Euros avec une forte activité pâtisserie. Le CA est réalisé sur une boutique principale et un point froid stratégique facile à ravitailler.

Le salé et snacking restent à développer dans de fortes proportions.

Équipe de 6 salariés en place en vente et en production.

EBE proche de 300.000 Euros.

4 semaines de repos annuel et 1 jour et demi hebdomadaire (hors juillet et août).

Loyer annuel : 30 779 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 339 000 €	900 000 €	
€	€	
323 000 €	163 000 €	
€	€	
€	€	
9 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**605 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**181 500 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.