

## Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide 12 couverts avec terrasse près de Caen (14000)

Annonce **C1292838** postée le **10/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre pizzeria - sur place et vente à emporter - Caen Ouest - Calvados - Normandie.

Cette affaire a 12 places à l'intérieur, plus une grande terrasse de 40 places avec une partie couverte.

6 caméras, accessibilité PMR faite. L'équipement est récent et complet avec une hotte avec extraction, un espace économat 8 m2, une chambre froide, un laboratoire de 18 m2, un espace plonge (machine frontale), une machine sous vide.

Pas de salarié à reprendre.

Fermé le dimanche soir + une journée dans la semaine.

, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 3 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **46 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.