

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1292790** postée le **10/janvier/2025**

Description de l'activité

A seulement quelques kilomètres d'une métropole et du littoral,

Bel établissement traditionnel de boulangerie pâtisserie.

Bourg en pleine croissance, commerçant et hyper dynamique.

Proche de toutes commodités.

Situation premium sur un axe passant et doté de parkings Faible loyer.

Logement attenant.

Chiffre d'affaires avoisinant les 800 k€.

Axes d'amélioration existant.

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 13 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
800 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
14 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **630 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.