

## **Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 20 couverts avec terrasse sur un axe passant, proche de Besançon (25000)**

Annonce **C1292760** postée le **09/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Doubs (25) : A vendre un fonds de commerce de snack - petite restauration rapide situé en entrée d'une aire urbaine de Besançon (25000), sur un axe passant.

Local confortable comprenant la salle et les 20 places assises avec WC. La grande cuisine avec réserve, et une terrasse d'environ 15 places.

Affaire de qualité, clé en main qui est bien agencée et équipée.

Pas de salarié à reprendre pour cet établissement qui fait de la qualité et du 'fait maison' pour le bonheur de la clientèle locale complété par des entreprises de passage.

Ouvert 5 jours sur 7 et fermé environ 5 semaines par an.

Chiffre d'affaires de 160 k€ dont environ 70% de vente à emporter.

Fort potentiel si ouverture le dimanche soir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### **Éléments chiffrés :**

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2023 | 160 000 € |
|------------|-----------|

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

### **Localisation**

---

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**