

## Esthétique / salon de beauté près de Rouen (76000)

Annnonce **C1292719** postée le **09/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Institut de beauté situé au cœur d'un joli village dans le 76, à 100 kms de Paris.

Cet institut aménagé avec goût dispose de deux cabines de soins ainsi que de deux postes ongles et un espace UV.

Le matériel est complet et l'ambiance est chaleureuse.

Équipe en place autonome.

Cette affaire est idéale pour une professionnelle souhaitant s'investir pleinement ou pour une croissance externe.

CA : 120 keuros.

**Loyer annuel : 11 484 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2025
118 000 €	€	
€	€	
24 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **53 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **26 500 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**