

Local, usage de restauration, tapas, cocktails dans une rue piétonne,, Mimizan (40200)

Annonce **C1292623** mise à jour le **30 mai 2025**

Description de l'activité

Landes - Mimizan (40200) : A céder le droit au bail d'un local d'une surface d'environ 80 m2, à usage de restauration - tapas - cocktails. Situation géographique dans une rue piétonne.

L'ensemble dispose d'un agencement neuf et de qualité. Climatisation. Accessibilité et toilette PMR. Pas d'investissement à prévoir.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 350 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	99 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Mimizan (40200), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mimizan : **7 196 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

