

Bar, tabac, jeux, FDJ et relais colis en plein centre d'une petite ville dynamique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1292585** postée le **08/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un charmant bar, tabac, jeux, FDJ et relais colis idéalement situé à 40 min de Rennes - en limite du Morbihan et de l'Ille-et-Vilaine, au cœur d'une belle petite ville dynamique des Côtes d'Armor (22). Implanté à proximité d'un grand parking et d'une gare routière, c'est un endroit idéal.

Le chiffre d'affaires est en constante augmentation, d'environ 150 000 € HT, avec plus de 80 000 € de commissions, et surtout une belle rentabilité, plus de 60 000 € d'EBER.

Fort potentiel au niveau du bar.

Le fonds de commerce dispose d'un grand logement.

Loyer mensuel : 960 €

Éléments chiffrés :

EBE	62 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.