

## Caviste, produits régionaux en Savoie (73)

Annonce C1292561 postée le 08/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Caviste / produits régionaux à vendre dans une petite ville de Savoie, au pied des plus belles stations de ski au monde.

Belle clientèle locale et touristique.

Magasin en parfait état, idéalement situé. Parking.

100 m<sup>2</sup> de surface et 100 m<sup>2</sup> de réserves environ.

Fermé dimanche et lundi en hors saison.

Belle rentabilité.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 9 500 €

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
307 000 €	315 000 €	
€	€	
82 000 €	85 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 400 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**