

## Hôtel restaurant d'environ 10 chambres dans un secteur touristique de Côte d'Or

Annonce **C1292483** postée le **08/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel restaurant dans un secteur touristique de Côte d'Or.

L'hôtel d'une dizaine de chambre fonctionne toute l'année avec les professionnels de passage.

Fort taux d'occupation.

Le restaurant d'une centaine de couvert est à redynamiser.

La grande véranda est un atout pendant la saison.

Vente fonds de commerce et murs.

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **100**

**Loyer mensuel : 3 350 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2025  | 154 000 € |
| EBE en 2025 | 4 000 €   |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **77 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**