

Terrain dans une zone dynamique,, Roquefeuil (11340)

Annonce **C1292461** postée le **08/Janvier/2025**

Description de l'activité

Aude - Roquefeuil (11340) : Terrain d'une surface totale de 3 120 m². Il est constructible sur environ 1 900 m², avec un chemin d'accès déjà existant. Exposition Sud-Est, bel emplacement offrant une vue dominante sur le village et une vue panoramique sur les montagnes.

Un air pur, un climat sain et agréable toute l'année, ainsi qu'une nature environnante préservée, proche des stations de ski pyrénéennes pour pratiquer les sports de glisse avec de multiples sentiers de randonnée, à 1h30 de Carcassonne, Toulouse et Perpignan.

Le terrain se trouve dans le périmètre des architectes des bâtiments de France ; un lieu emblématique du village où se tient un joli marché gourmand estival tous les vendredis soirs (à proximité également d'un bar-restaurant, un dépôt de pain, l'école du village et l'arrêt de bus). Le pays de Sault est un territoire idéal pour créer un lieu de vie.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **61 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Roquefeuil (11340), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Roquefeuil : **281 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.