

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant,, Salles (33770)

Annonce C1292357 postée le 06/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Salles (33770) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie et sandwicherie avec activité sandwicherie située sur une commune de 6 000 habitants du sud Gironde (33).

Affaire exploitée depuis 8 ans.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe passant, à proximité d'autres commerces attractifs, garantissant un flux constant de clients.

CA au 31.12.2024 : 550 000 €.

Prix de vente (hors les honoraires d'agence) : 350 000 €.

Caractéristiques de l'établissement :

- Emplacement de choix : Située sur un axe principal, à 40 min d'Arcachon, à 40 minutes de Biscarrosse.
- Activités variées : Boulangerie, pâtisserie et sandwicherie, relais colis, permettant de capter une clientèle diverse et variée.
- Clientèle fidèle et de passage : Une clientèle locale régulière renforcée par l'attractivité de l'emplacement et les commerces à proximité.

Cette boulangerie - pâtisserie représente une opportunité pour un professionnel ou un investisseur souhaitant reprendre une affaire clé en main, avec un fort potentiel de développement grâce à sa localisation et son équipement.

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **392 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Salles (33770), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Salles : **6 349 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**