

## Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce C1292348 postée le 06/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Restaurant - pizzeria - Lubéron. Belle situation idyllique.

Salle de 60 places assises. Terrasse de 140 places assises.

Fermeture annuelle : 2 mois.

Fermeture hebdomadaire : 2 jours / semaine.

Un couple de pros avec 3 à 5 saisonniers.

- CA : 540 keuros.

- EBE retraité : 275 keuros.

- Prix de vente : 550 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **140**

**Loyer mensuel : 1 900 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
539 000 €	517 000 €	
€	€	
274 000 €	259 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**