

Local commercial idéal pour Boulangerie, 426 m2, Thiais (94320)

Annonce **C1292327** postée le **06/Janvier/2025**

Description de l'activité

Thiais (94320) : A louer un local commercial situé à Thiais, livré brut de béton en vefa avec fluides en attente, en rdc d'une résidence de 16 logements, d'une surface de 160.30 m2.

A 500 m de la rd7, proche du tram t7 et desservi par plusieurs lignes de bus, à 3mn en vélo du centre de Thiais, dans un quartier dense en logements.

Le local est destiné à une boulangerie.

Dans le programme commercial : Crèche - alimentaire sont prévus.

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 426 m²

Loyer mensuel : 3 062 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **8 875 €**

Localisation

Localisation : **Thiais (94320), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Thiais : **29 819 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.