

Immeuble commercial de plusieurs locaux de 718 m2,, Fort de France (97200)

Annonce **C1292323** postée le **06/janvier/2025**

Description de l'activité

Martinique (972) : Cession de parts sociales d'une société immobilière détenant un immeuble commercial de plusieurs locaux (718 m2) à Fort de France (97200).

13 locaux et 16 places de parking.

Belle rentabilité.

Dossier sur demande.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 1 780 000 € HT + 6 267,31 € TVA, soit 1 786 267,31 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 1 706 267 € HT + 0 € TVA, soit 1 706 267 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 73 733 € HT + 6 267,31 € TVA, soit 80 000,31 € TTC (4.69 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 718 m²

Surface totale : 718 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 260 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Fort de France (97200), Martinique, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Fort de France : **85 667 (grande ville)**

Photos



