

Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2, Pau (64000)

Annnonce **C1292311** postée le **06/janvier/2025**

Description de l'activité

PAU Zone AUCHAN, Sur l'axe reliant PAU Centre à Pau EST, à proximité de toutes les commodités (commerces, services et restaurations), CBRE IPC vous propose des bureaux refait à neuf à louer d'une surface totale de 400m2 au premier étage d'un bâtiment tertiaire / commercial. Les bureaux peuvent être Etablissement Recevant du Public et sont PMR. Idéal pour de l'activité médicale, paramédicale ou bien pour un pôle administratif à proximité des commerces et services. Ces bureaux réhabilités sont disponibles finis : sol, plafond et climatisation réversible posés. Ils sont prêts à être cloisonné. A étudier sans délais, disponibilité fin mars 2025. FL« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **5 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

