

Bureaux / Locaux professionnels, 3745 m2, Pessac (33600)

Annonce **C1292263** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Pessac (33600) : A vendre plusieurs surfaces de bureaux neufs d'une surface totale de 3 745 m2 divisibles à partir de 182 m2 en r+3 et r+4.

Les bureaux sont situés au sein d'un immeuble de bureaux entièrement neuf, localisé à proximité d'une rocade et de l'autoroute, et également facilement accessible via les transports en commun (tramway et bus).

Prestations des bureaux :

- Parking aérien.
- Parking couverts.
- Open space.
- Bureaux livrés aménagés prêts à cloisonner.
- Climatisation réversible.
- Fibre optique.
- Ascenseurs.

Surface commerciale : 3 745 m²

Surface totale : 3 745 m²

Informations sur la cession

Prix : **518 700 €**

Localisation

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.