

## Bureaux / Locaux professionnels, 166 m2, Mérignac (33700)

Annonce C1292260 mise à jour le 05 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Gironde - Mérignac (33700) : A vendre des bureaux au sein d'un immeuble indépendant d'une superficie d'environ 166 m<sup>2</sup> en r+1.

Les bureaux sont idéalement situés à proximité de rocade et des transports en communs.

Prestations :

- Sanitaires H/F.
- Climatisation réversible.
- Grand parking.
- Ascenseur électrique.
- Sol moquette.
- Doubles goulottes techniques périphériques.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 166 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 166 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 419 150 €

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.