

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 107 m² en plein centre ville,, Pithiviers (45300)

Announce **C1292201** postée le **02/janvier/2025**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre des murs commerciaux actuellement occupés par boucherie, rôtisserie, traiteur situés en plein centre de Pithiviers (45300) ; position N°1.

Un commerce comprenant une boutique, chambre froide, arrière boutique, appartement commercial. Surface totale d'environ 110 m².

Idéal pour fromagerie, boucherie, traiteur.

Bail neuf.

Possibilité de rachat du pas de porte de 50.000 €.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **228 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Pithiviers (45300), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Pithiviers : **8 953 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.