

## Bar, Tabac, Presse, Lens (62300)

Annonce **C1292076** postée le **30/décembre/2024**

---

### Description de l'activité

Pas de Calais - Lens (62300) : A céder un commerce de bar, tabac, jeux, presse.

Belle affaire de village avec sa clientèle populaire et agréable.

60 hectolitres de bière à l'année.

Commissions de 100 K€ dont 50 K€ de tabac.

Loyer très modeste.

L'établissement permet une rémunération confortable dès la reprise.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

### La société est affiliée à un réseau

#### Points fort :

- Clientèle agréable et fidèle au cœur du bassin minier.
- Une opportunité permettant d'avoir une rémunération confortable dès la reprise.

#### Éléments chiffrés :

CA	216 000 €
----	-----------

---

### Informations sur la cession

Prix de cession : **231 000 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Lens (62300), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lens : **36 540 ( ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.