

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une commune active et commerçante,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1292072** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie et snacking exploitée depuis 8 ans sur une commune dynamique de Bordeaux (33000) métropole, comptant plus de 40 000 habitants.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe passant, à proximité d'autres commerces attractifs, garantissant un flux constant de clients.

CA au 30.06.2024 : 660 000 €.

Prix de vente (hors les honoraires d'agence) : 350 000 €.

Caractéristiques de l'établissement :

- Emplacement de choix : Située sur un axe principal, dans une commune active et commerçante de Bordeaux métropole.

- Parking et terrasse : Parking à disposition pour la clientèle et une terrasse agréable pour consommer sur place.

- Équipement récent : Un four a été remplacé très récemment, assurant une productivité optimale sans investissement immédiat.

- Activités variées : Boulangerie, pâtisserie et snacking, permettant de capter une clientèle diverse et variée.

- Clientèle fidèle et de passage : Une clientèle locale régulière renforcée par l'attractivité de l'emplacement et les commerces à proximité.

Cette boulangerie-pâtisserie représente une opportunité pour un professionnel ou un investisseur souhaitant reprendre une affaire clé en main, avec un fort potentiel de développement grâce à sa localisation et son équipement moderne.

Surface commerciale : 285 m²

Surface totale : 285 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	657 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.