Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Blanquefort (33290)

Annonce **C1292046** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Beau restaurant à thème idéalement situé dans petite ville, avec belle terrasse spacieuse. Visibilité optimale avec grand parking gratuit.

40 places dont 20 en terrasse.

Clientèle d'habitués, familiale et de passage.

20 de panier moyen.

Local avec extraction, loyer très compétitif.

Matériel et équipements professionnels complets en très bon état.

Vendu avec Licence III.

Conviendra à un couple professionnel de la restauration expérimenté, à la recherche d'une affaire à taille humaine et à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer annuel : 7 999 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	112 000 €
EBE en 2023	33 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**87 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**26 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Blanquefort (33290), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Blanquefort : **15 314 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.