

Jardin aquaponique de 3 000 m2 proche de Besançon (25000)

Annonce **C1292038** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Doubs (25) : Jardin aquaponique sur 3 000 m2 de terrain sur le secteur de Marnay, à 20 min de Besançon (25000).

Le jardin comprend une serre neuve d'environ 700 m2, prêt à l'emploi, sur un terrain d'environ 3 000 m2 sur lequel possibilité de cultiver d'autres fruits et légumes.

L'aquaponie est une méthode d'élevage de poissons et de culture de plantes dans un même écosystème.

Les déchets des poissons sont utilisés comme source de nutriments pour les plantes.

Les plantes épurent ainsi l'eau, qui retourne nettoyée dans les bacs à poissons.

La vente de poissons d'élevage est possible (friture de carpe, filet de perches ou saumon, etc).

Idéal pour un couple.

Possibilité d'accompagnement.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 245 000 € HT + 2 450 € TVA, soit 247 450 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 232 750 € HT + 0 € TVA, soit 232 750 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 12 250 € HT + 2 450 € TVA, soit 14 700 € TTC (6.32 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 690 m²

Surface totale : 3 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **170 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.