

## Murs commerciaux, 563 m<sup>2</sup>, Mondeville (14120)

Annonce C1291993 postée le 30/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Mondeville (14120) : A vendre local commercial situé dans un ensemble immobilier composé de plusieurs lots.

Cellule de 563 m<sup>2</sup> :

- Surface commerciale.
- Vitrines.
- Parking.

Prix : 561 750 € HT, frais d'agence inclus.

Disponible à la location :

Loyer annuel : 56 300 € HT.

Charges annuelles : 2 500 € HT.

Impôt foncier : 7 300 €.

**Surface commerciale** : 563 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 563 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 56 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 561 750 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 525 000 €

Montant honoraires : 7 %

### Localisation

---

Localisation : Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.