

Local d'activité / Entrepôt, 65 m² au centre ville,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce C1291932 mise à jour le 05 janvier 2026

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre des murs libres d'un local d'activité sur l'Île d'Oléron, à moins de 10 minutes à pied des écoles, cinéma, marché, boulangerie. 1 place de parking comprise dans le prix de vente.

Local d'une surface de 65 m² situé en rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel en plein centre de la commune de Saint Pierre d'Oléron.

Boutique d'angle.

Le local est de plain-pied. Il est livré brut de béton avec fluides en attente.

Livraison : 4T-2025.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 195 800 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 516 €

Montant honoraires : 12 %

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.