

Pizzeria, Restaurant avec terrasse près d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce C1291896 postée le 25/décembre/2024

Description de l'activité

Vente d'un restaurant dans un village situé entre Plan de Campagne et Aix-en-Provence.

- CA en 2023 de 172 414 Euros.
- EBE retraité de 74 187 Euros.

Atouts de cette affaire :

- Visibilité - axe routier.
- Équipements de qualité et soigné.
- Four à pizza.
- Terrasse à l'arrière au calme.

Le commerce possède : **une terrasse**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 11 283 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
172 000 €	179 000 €	137 000 €
€	€	€
74 000 €	68 000 €	60 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **119 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **48 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.