

Restaurant licence IV 48 couverts avec terrasse, Le Pouliguen (44510)

Annonce **C1291876** postée le **25/décembre/2024**

Description de l'activité

Le Pouliguen (44510) : A vendre restaurant face mer avec Licence IV.

Restaurant tenu actuellement par le couple de gérants sans personnel en CDI.

Renfort pour la saison avec 1 cuisinier, 1 second de cuisine, 1 plongeur et 5 serveurs(ses).

Restaurant d'une capacité de 48 places intérieur et 36 en terrasse.

Cuisine professionnelle tout équipée avec four vapeur 'Hobart', piano, plancha, chambre froide.

Pas de contrat brasseur.

Fermeture hebdomadaire de minimum 2 jours hors saison et 1 jour 1/2 en pleine saison.

CA : 525 000 € HT.

Perf : 109 000 €.

Prix : 650 400 € TTC HAI murs et fonds de commerce.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	525 000 €
EBE	109 000 €
Nb pers.	8

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **596 200 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Pouliguen (44510), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Pouliguen : **5 118 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.