

## Restaurant, Brétigny-sur-Orge sur une zone commerciale dynamique (91220)

Annonce C1291864 postée le 25/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Paris (75) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant sur une zone commerciale dynamique.

Le restaurant d'une superficie totale de 890 m<sup>2</sup> de plain-pied peut convenir à toute type de restauration (traditionnelle, rapide..) en qualité d'indépendant ou sous enseignes nationales.

CA HT 2023 : 1.575.000 €.

EBE retraité 2023 : 123.067 €.

Atouts:

- Emplacement.
- Extraction.
- Parkings.
- Outil de travail.
- Rentabilité.

Prix net du vendeur : 470.000 €.

Honoraires : 32.900 € HT.

**Surface commerciale :** 890 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 890 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 8 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **292 680 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Brétigny-sur-Orge (91220), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Brétigny-sur-Orge : **23 142 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**