

Hôtel bureau 3* dans les Alpes Maritimes (06)

Announce **C1291863** postée le **25/décembre/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) :À vendre : hôtel boutique *** avec bar lounge (licence IV), plein de charme, situé près du centre historique.

Rénové et climatisé, à seulement 10 minutes de la plage.

- Terrasse ouvrant sur une place.
- Vente en parts : Fonds à 1 780.000 € FAI HT.
- CA : 665 113 €.
- EBE : 219 847 €.

Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 420 m²

Loyer annuel : 31 473 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
665 000 €	€	
€	€	
220 000 €	€	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 780 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.