

Local commercial idéal pour Glacier, Epicerie fine, Dijon (21000)

Annonce **C1291860** postée le **25/décembre/2024**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A céder droit au bail situé en emplacement premium bénéficiant d'une forte visibilité et d'un passage piétonnier élevé.

Avec une surface commercial de 45 m², espace supplémentaire accessible depuis la boutique, pouvant être utilisé comme réserve pour accueillir du public.

Peu de travaux à prévoir.

Idéal pour une activité de glacier, épicerie fine ou autre activité sans nuisances.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 18 287 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **85 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.