Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une région viticole,, Tournon-sur-Rhône (07300)

Annonce **C1291741** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Ardèche - Tournon-sur-Rhône (07300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec terrasse Sud Est, vallée du Rhône, secteur de Tain-sur-Tournon ; un emplacement stratégique au cœur d'une région viticole prestigieuse. Grand parking public à proximité.

Rénovation intégrale récente. Terrasse extérieure augmentant la capacité d'accueil en haute saison. Capacité de 60 couverts.

Matériel, mobilier et vaisselle en excellent état.

Fermeture de 2,5 jours par semaine.

- Ticket moyen : 30 /35 €.
- CA : +150 K€.
- RBE : +60 K€.

Logement de 30 m2 compris dans le bail pouvant être converti en salle privative.

Les honoraires du cabinet sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	159 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **137 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.