Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 350 m2, Creil (60100)

Annonce **C1291724** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Ensemble immobilier composé d'un local professionnel et 7 appartements, loués à 100 % sous garantie VISALE. Secteur proche CREIL. Au calme. Rénovation récente. Pas de travaux à prévoir. Terrain 300m2 environ.4 Caves privées. Compteurs eau et électricité individuels. Diagnostic D. Taxe foncière inférieure à 1000 €. Rendement locatif : 60 240 € net. Prix net vendeur : 490 000 € + Frais agence. 6% HT.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **525 280 €**

Localisation

Localisation : **Creil (60100), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Creil : **36 000 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1291724/91.jpg
Image not found