Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 10 chambres avec parking dans la Vienne (86)

Annonce **C1291714** mise à jour le **27 décembre 2024**

Description de l'activité

Vente des murs d'hôtel bureau ou hôtel restaurant à ré-ouvrir. + de 10 chambres. Refait en 2013. Sur un axe rentrant sortant d'une petite ville et sans concurrence.

Deux salles de restaurant de charme, donnant sur terrasse intérieure. Grandes cuisines, avec grande chambre froide. Chambres d'hôtel fonctionnelles, de conception récente, refaites en 2013, donnant sur une grande cour intérieure tranquille. Les chambres comme la cuisine sont à ré-equiper.

Une partie du mobilier peut être racheté à moindre cout.

Grand parking privé.

Appartement de 3 chambres rénové en 2013.

Idéal pour une reconversion pour projet hôtel bureau, hôtel-restaurant, gites, chambres d'hôtes.

Environnement peu concurrentiel

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **10**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**339 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**329 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.