Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Cannes (06400)

Annonce **C1291695** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Cannes hypercentre - vente de bar Licence IV - restaurant à thème en angle. Emplacement N°1, zone piétonne.

L'établissement dispose de 130 places assises dont 70 en terrasse ensoleillée. Emplacement très recherché. Décoration et agencements de qualité.

Affaire parfaitement équipée.

Activité à l'année soutenue par les salons, les congrès et le tourisme.

Offre proposée au long de la journée : Petit déjeuner/bar/limonade et carte simple (plat du jour, salades, etc).

CA : 50 % de limonade/boissons et 50 % de nourriture.

Service en continu de 8h à 23h.

Bail adapté.

Idéal enseigne ou indépendants professionnels de la restauration (le concept actuel pouvant être modifié ou remplacé).

Prix de vente du fonds de commerce : 1 484 000 Euros HAI.

Loyer annuel : 106 692 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 484 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **74 445 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.