

## Electricité et climatisation dans l'Aude (11)

Annonce **C1291682** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A céder, une entreprise artisanale spécialisée en électricité et climatisation, reconnue pour son savoir-faire et sa clientèle fidèle et renouvelée.

Atouts de l'entreprise :

- Un portefeuille clients diversifié comprenant des collectivités, des entreprises agricoles et des particuliers.
- Une infrastructure moderne avec un entrepôt récent et spacieux, ainsi qu'un show-room attrayant, permettant d'accueillir les clients dans des conditions optimales.
- Équipements professionnels : 5 véhicules récents et bien équipés, dont 1 véhicule de secours.
- Matériel de pointe facilitant l'exécution des projets.
- Organisation efficace : 2 équipes d'électriciens qualifiés, capables de travailler simultanément sur 2 chantiers distincts.

L'exploitant souhaite céder 100% de ses parts sociales, motivé par un départ à la retraite.

Cette opportunité clé en main est idéale pour un repreneur souhaitant intégrer une entreprise bien implantée avec une excellente réputation.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 400 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
608 000 €	694 000 €	598 000 €
€	€	€
111 000 €	125 000 €	135 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **273 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **129 000 €**

Profil(s) possible(s) :            professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**